

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Střední škola zahradnická a technická Litomyšl
T.G.Masaryka 659
570 13 Litomyšl

Číslo jednací
KHSPA 06957/2016/HDM-Sy

Vyřizuje/telefon
Labudová /461550569

Ve Svitavách dne
13.5.2016

Závazné stanovisko

Na základě žádosti Střední školy zahradnické a technické Litomyšl, T.G.Masaryka 659, 570 13 Litomyšl, zastoupené společností AZ OPTIMAL s.r.o., Presy 853, 538 21 Slatiňany, IČ: 27510468, doručené dne 27.4.2016, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst.1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou projektovou dokumentaci pro stavební řízení na akci – **Realizace úspor energie – SŠ zahradnická a technická Litomyšl, historická budova AB**, v k.ú. Litomyšl.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro stavební řízení na akci – Realizace úspor energie – SŠ zahradnická a technická Litomyšl, historická budova AB

s e s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 stavebního zákona váže KHS souhlas na splnění stanovených podmínek:

1. Bourací práce s možnou expozicí azbestu (odstraňování azbestocementové střešní krytiny valbové střechy) budou před jejich zahájením ohlášeny na KHS v souladu § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb. Při odstraňování střešní krytiny obsahující azbest budou dodržována opatření k ochraně zdraví v souladu s § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Odstraňování a likvidace střešní krytiny obsahující azbest bude probíhat mimo provoz školy a takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci vnitřního prostředí budovy školy respirabilními azbestovými vlákny.
3. Po dokončení stavebních prací, dekontaminaci prostor a před zahájením užívání stavby budou na KHS předloženy výsledky měření koncentrace sumy azbestových a minerálních vláken (se stanovením počtu a specifikací minerálních vláknitých prachů) provedeného držitelem osvědčení o akreditaci (akreditovanou laboratoří) v prostoru budovy školy, prokazující dodržení stanovených hygienických limitů dle § 4 ve spojení s přílohou č. 2 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb. Výběr prostor, kde bude prováděno měření, bude předem konzultován s KHS.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace řeší RÚE objektu historické budovy AB SŠ zahradnické a technické Litomyšl, T.G. Masaryka 659, Litomyšl. Objekt budovy AB je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR.

Budova A – teoretická výuka. Bude provedeno zateplení vodorovných konstrukcí stropů v úrovni stávajících střech, nové konstrukce jednoplášťových střech, zateplení vodorovných konstrukcí stropů ze strany půdy valbové střechy, výměna azbestocementových šablon střešní krytiny valbové střechy.

Budova B - praktická výuka, dílny (propojena s budovou A spojovacími chodbami v úrovni I. patra). Bude provedeno zateplení vodorovných konstrukcí stropů v úrovni stávajících střech provedením nových konstrukcí jednoplášťových střech. Budou vyměněny prosklené světlíky v dílnách za nové.

Zateplení - EPS, minerální vata.

V budově AB bude provedena výměna stávajících dřevěných oken za repliky s lepšími tepelně technickými vlastnostmi nebo repase špaletových oken včetně repase nebo replik kování a táhel. Repliky oken budou stejných rozměrů a členění jako stávající. Systém větrání objektu se nemění.

Bude provedena kompletní rekonstrukce otopného systému. Vytápění budovy A bude centrální plynovou kotelnou. Vytápění dílen v budově B stávajícími sálavými panely, novými teplovzdušnými jednotkami s odkouřením nad střechu, plynovými kondenzačními kotli.

Ochrana před hlukem – v TZ je uvedeno: objekt školy se nachází v uzavřeném školním areálu. Cca 15 m od budovy prochází silnice III. třídy. Ve vzdálenosti 30 m probíhá silnice I.třídy. Plánované stavební úpravy nezhorší stávající míru vnitřního hluku. Stavební záměr neřeší žádné nové zdroje hluku v objektu. Projekt neřeší žádné nové výukové prostory, stávající se neupravují.

PD řeší změnu vytápění, zateplení střech, repliky a repase dřevěných a kovových oken v památkově chráněném objektu. U části replikovaných oken bude u vnějšího zasklení použito izolační dvojsklo místo původního jednoduchého skla, čímž dojde k mírnému zlepšení hlukové izolačních vlastností.

KHS podanou žádost posoudila v souladu s § 77 odst. 3 zákona o ochraně veřejného zdraví z hlediska ochrany před hlukem a po jejím posouzení se rozhodla žádosti vyhovět.

V TZ je uvedeno: stávající střešní krytina valbové střechy objektu školy je řešena z azbestocementových šablon, které budou v rámci rekonstrukce celoplošně odstraněny a nahrazeny krytinou novou. Bourací práce a likvidace střešní krytiny z azbestocementových šablon budou před jejich zahájením ohlášeny na KHS v souladu § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb. na místně příslušné KHS v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, a to nejméně 30 dnů před zahájením stavebních prací na odstraňování azbestocementové krytiny. Při odstraňování střešní krytiny obsahující azbest budou dodržována opatření k ochraně zdraví v souladu s §21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Před demontáží krytiny bude provedeno měření koncentrace sumy azbestových a minerálních vláken v prostorách uvnitř školy. Demontáž bude prováděna mimo provoz školy. Po demontáži bude provedeno měření koncentrace sumy azbestových a minerálních vláken uvnitř školy. Provoz školy bude obnoven, až na základě výsledku měření. Před demontáží krytiny budou zavřena okna i dveře školy. Demontáž bude prováděna odbornou firmou. Bude provedena stabilizace střešní krytiny nástřikem a šetrná demontáž po celých kusech tak, aby se zamezilo uvolňování prachu. Balení krytiny do pytlů bude řešeno přímo na střeše bez shozů a házení do kontejnerů. Veškeré úlomky musí být okamžitě stabilizovány a zabaleny do připravených pytlů. Odpad v neprodyšně utěsněných obalech opatřených štítkem musí být z pracoviště odstraňován co nejrychleji. Musí být zabezpečena ochrana pracovníků – jednorázové pracovní oděvy, ochrana dýchacích cest, dekontaminační prostory, zákaz jídla, pití, kouření. Kolem stavby bude v době odstraňování krytiny vyznačeno kontrolované pásmo se zákazem vstupu nepovolaných osob.

Případná manipulace s minerální vatou uvnitř budovy bude prováděna tak, aby nedošlo k nadlimitní

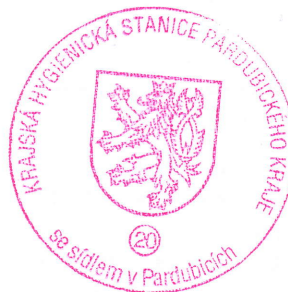
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

kontaminaci vnitřního prostředí.

Vzhledem k tomu, že bourací práce spojené s odstraňováním krytiny z azbestocementových šablon mohou představovat riziko kontaminace vnitřního prostředí obytných místností budov (staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání) respirabilními azbestovými vlákny, je souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci vázáno na splnění výše uvedených podmínek. Podmínky jsou stanoveny v souladu s § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na § 4 a přílohu č. 2 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb a dále v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli a v souladu s § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.



MUDr. Lenka Labudová
ředitelka odboru hygieny dětí a mladistvých



Na vědomí: SŠZaT Litomyšl
AZ OPTIMAL s.r.o. + PD
KHS-ÚP/SY – HDM